

KREDIETGEVER:
W 13
President Kennedypark 10
8500 Kortrijk

Loket en contactpersoon:

DEEL FORMULIER IN TE VULLEN DOOR DE ONTLENER(S):

AANVRAAG ENERGIELENING+ : Is gericht op het behalen van een vooropgesteld energielabel voor niet-energiezuinige woningen of appartementen, verworven via erfenis of schenking door particulieren tussen 01/01/2021 en 31/08/2022.

Opmerking: als je een hypothecair krediet aangaat om de woning te verwerven, richt je dan tot een bank om het renteloos renovatiekrediet aan te vragen. **De energieleening+ kan niet gecumuleerd worden met het renteloos renovatiekrediet dat via banken wordt verstrekt.**

1) GEGEVENS AANVRAGER	KREDIETAANVRAGER 1	EVENTUELE KREDIETAANVRAGER 2	CHECKLIST BIJLAGES
Naam			
Voornaam			
Relatie met eventuele andere kredietnemer			
2) GEGEVENS AANVRAGER	KREDIETAANVRAGER 1	EVENTUELE KREDIETAANVRAGER 2	
Huidig adres (straat, nummer, postnummer, gemeente)			
Telefoon/gsm			
E-mailadres			
Geboortedatum			
Geboorteplaats			
Nationaliteit (in België sinds?)			
Identiteitskaartnummer aanvrager			
Rijksregisternummer aanvrager ¹			Kopie identiteitskaart(en) <input type="checkbox"/>
Geldigheidsdatum ID-kaart / / 20..... / / 20.....	

¹ Voor de toepassing van de Wet van 10 augustus 2001 betreffende de Centrale voor Kredieten aan Particulieren, maken de kredietgevers voor de identificatie van de kredietnemers gebruik van het identificatienummer van het Rijksregister.

3) BURGERLIJKE STAAT	KREDIETAANVRAGER 1	EVENTUELE KREDIETAANVRAGER 2
Alleenstaand	<input type="checkbox"/> Alleenstaand	<input type="checkbox"/> Alleenstaand
Samenwonend (niet-gehuwd)	<input type="checkbox"/> Wettelijk samenwonend <input type="checkbox"/> Feitelijk samenwonend	<input type="checkbox"/> Wettelijk samenwonend <input type="checkbox"/> Feitelijk samenwonend
Gehuwd	<input type="checkbox"/> Scheiding van goederen <input type="checkbox"/> Algemene gemeenschap van goederen <input type="checkbox"/> Scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten (= wettelijk stelsel).	<input type="checkbox"/> Scheiding van goederen <input type="checkbox"/> Algemene gemeenschap van goederen <input type="checkbox"/> Scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten (= wettelijk stelsel).
Uit de echt gescheiden	<input type="checkbox"/> Uit de echt gescheiden	<input type="checkbox"/> Uit de echt gescheiden
Weduwe/weduwnaar	<input type="checkbox"/> Weduwe/weduwnaar	<input type="checkbox"/> Weduwe/weduwnaar

CHECKLIST BIJLAGES
<p>Bewijs burgerlijke staat OPM: Indien u gehuwd bent of wettelijk samenwoont, dient u de lening samen met uw echtgeno(o)t(e) of samenwonende partner aan te vragen. <input type="checkbox"/></p>

4) FINANCIËLE GEGEVENS	KREDIETAANVRAGER 1	EVENTUELE KREDIETAANVRAGER 2
Beroep/zelfstandige activiteit		
Naam en adres werkgever	<input type="checkbox"/> Vast contract	<input type="checkbox"/> Vast contract
Aantal jaren in dienst/zelfstandige		
Aantal jaren bij vorige werkgever		
Netto maandloon		
Vakantiegeld - Eindejaarspremie		
Andere inkomsten: pensioen, vervangingsinkomen, integratietegemoetkoming, huur,		
Jaarlijks belastbaar inkomen		
Aantal kinderen ten laste		
Rekeningnummer aanvrager	IBAN: BE BIC code:	

CHECKLIST BIJLAGES
3 recentste loonfiches <input type="checkbox"/>
Attest/loonfiche <input type="checkbox"/>
Attesten, bewijzen, bankuittreksels, huurovereenkomst, ... <input type="checkbox"/>
Aanslagbiljet van inkomsten 3 jaar terug <input type="checkbox"/>

5) AANBOD RENOVATIEBEGELEIDING	
Werd er al een huisbezoek uitgevoerd door een renovatiebegeleider?	<input type="checkbox"/> Ja, dossiernummer <input type="checkbox"/> Neen, maar ik geef toestemming om een gratis huisbezoek aan te vragen.

CHECKLIST BIJLAGES
Webformulier renovatiebegeleiding ingevuld <input type="checkbox"/>

6) INVESTERINGEN IN WELKE WONING?		CHECKLIST BIJLAGES
Investeringsadres		
Je verkreeg de woning via	<input type="checkbox"/> Schenking (zonder het aangaan van een hypothecair krediet om anderen uit te kopen) <input type="checkbox"/> Erffenis (zonder het aangaan van een hypothecair krediet om anderen uit te kopen) <i>OPM: als je een hypothecair krediet aangaat om de woning te verwerven, richt je dan tot een bank om het renteloos renovatiekrediet aan te vragen.</i>	<input type="checkbox"/> Schenkingsakte <input type="checkbox"/> De aangifte van nalatenschap, of bij gebrek daaraan, de datum van het aanslagbiljet van de erfbelasting zoals opgemaakt door de Vlaamse Belastingdienst waaruit blijkt dat de Kredietaanvrager ingevolge een erffenis een recht van eigendom met betrekking tot de woning heeft verworven en dit ten vroegste op 1 januari 2021.
Type woning (kruis aan wat van toepassing is)	<input type="checkbox"/> Open bebouwing <input type="checkbox"/> Halfopen bebouwing <input type="checkbox"/> Gesloten bebouwing <input type="checkbox"/> Appartement	
Bouwjaar woning		Bewijs ouderdom woning <input type="checkbox"/>
Recent EPC verslag (vanaf 2019)?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee: vraag een energiedeskundige om een EPC op te maken. Zonder een recent EPC-verslag kom je niet in aanmerking voor de Energielening+.	Recent EPC-verslag (vanaf 2019) <input type="checkbox"/>
Streefwaarde EPC	<input type="checkbox"/> A-label – maximaal kredietbedrag: € 60.000 <input type="checkbox"/> B-label – maximaal kredietbedrag: € 45.000 <input type="checkbox"/> C-label – maximaal kredietbedrag: € 30.000	

7) ENERGIEBESPARENDE INVESTERINGEN		OFFERTE VERPLICHT MINSTENS TE VERMELDEN
<input type="checkbox"/> Dakisolatie <input type="checkbox"/> Zoldervloerisolatie <input type="checkbox"/> Spouwmuurisolatie <input type="checkbox"/> Buitenmuurisolatie <input type="checkbox"/> Vloerisolatie	m ² Geschatte kostprijs: €	<ul style="list-style-type: none"> • Merk & type • Dikte isolatie (cm) • R-waarde • Oppervlakte isolatie (m²)
<input type="checkbox"/> Hoogrendementsbeglazing, -deuren en -poorten	Ter vervanging van: <input type="checkbox"/> Enkel glas? <input type="checkbox"/> Dubbel glas? <input type="checkbox"/> Dakvlakramen? <input type="checkbox"/> Lichtkoepel? m ² Geschatte kostprijs: €	<ul style="list-style-type: none"> • U-waarde glas (Ug) • U-waarde profiel (Uf) • Afmeting glas (m²) • Aparte kosten voor rolluiken, motoren en horren • Vervanging enkel of dubbel glas • U-waarde garagepoort
<input type="checkbox"/> Luchtdichting en blowerdoortest	Geschatte kostprijs: €	<ul style="list-style-type: none"> • Enkel in combinatie met andere werken
<input type="checkbox"/> Energiezuinig ventilatiesysteem	Geschatte kostprijs: €	<ul style="list-style-type: none"> • Type ventilatiesysteem • Type Voorwarmtewisselaar
<input type="checkbox"/> Zuinige verwarmingsinstallatie	Geschatte kostprijs: €	<ul style="list-style-type: none"> • Merk & type • Vervanging oude ketel – OF Nieuwe installatie Bij vervanging : <ul style="list-style-type: none"> • type van de vervangen ketel (aardgas, propaan/butaan, houtkachel, stookolie, andere ...) Indien warmtepomp: <ul style="list-style-type: none"> • Soort (lucht/water/bodem) • Europees productlabel
<input type="checkbox"/> Fotovoltaïsche zonnepanelen	m ² Geschatte kostprijs: €	Verklaring op eer zonnepanelen <input type="checkbox"/> <ul style="list-style-type: none"> • Merk, type & aantal zonnepanelen • Merk & type omvormer

<input type="checkbox"/> Installatie van een zonneboiler of ander zuinig systeem voor sanitair warm water	Geschatte kostprijs: €	<ul style="list-style-type: none"> • Merk & type • Oppervlakte collectoren (m²) • Inhoud (Liter) • Europees productlabel (indien warmtepompboiler)
<input type="checkbox"/> Re-lighting of relamping	Geschatte kostprijs: €	<ul style="list-style-type: none"> • Merk & type verlichting, armatuur, bewegingsdetector en/of daglichtsturing
<input type="checkbox"/> Laten uitvoeren van een energieaudit	Geschatte kostprijs: €	<ul style="list-style-type: none"> • Enkel in combinatie met 1 van vorige maatregelen • Door de Vlaamse overheid erkende energiedeskundige
<input type="checkbox"/> Energieopslagtechnieken en – beheersystemen (thuisbatterij)	Geschatte kostprijs: €	<ul style="list-style-type: none"> • Merk & type • Aantal kWh
<input type="checkbox"/> Andere	m ² Geschatte kostprijs: €	
Premies	<input type="checkbox"/> Ik vraag zelf de verschillende premies aan. <input type="checkbox"/> Ik wens extra info rond de premies.	

8) GEVRAAGD KREDIET		
Totaal bedrag energiebesparende investeringen inclusief BTW (indien gekend)	Geschatte totale kostprijs: €	
Eigen inbreng	€	
Totaal te ontfemen bedrag voor deze woning	Te ontfemen bedrag . €	
Duur van de lening	<input type="checkbox"/> max. 20 jaar (240 maanden) – Energielening+ <input type="checkbox"/> jaar of maanden	
Vaste rentevoet	<input type="checkbox"/> JKP 0% Als de woning of het appartement niet het beoogde energielabel behaalt zoals vooropgesteld in de resultaatsverbintenis, zal het Energiehuis onmiddellijk overgaan tot de toepassing van een intrest gelijk aan de wettelijke intrest met een minimum van 2% op jaarbasis.	Zie SIMULATIE bij afgifte van dit formulier, door het loket toe te voegen als bijlage bij deze aanvraag.
Maandelijks afkorting	€ /maand	
Terugbetalingsmodaliteiten	<input checked="" type="checkbox"/> domiciliering	

9) ANDERE KREDIETEN IN AANVRAAG?	Leningen: hypotheek, lening op afbetaling (auto, ...) Kredietopeningen: betaalkaarten (VISA, ...), kredietlijnen (COFIDIS, ...), bankrekening met debetlijn			
	KREDIETAANVRAGER 1	EVENTUELE KREDIETAANVRAGER 2		
Andere kredieten in aanvraag?	<input type="checkbox"/> Neen <input type="checkbox"/> Ja, ik geef hieronder de details van de kredieten in aanvraag.	<input type="checkbox"/> Neen <input type="checkbox"/> Ja, ik geef hieronder de details van de kredieten in aanvraag.		
Type krediet	Kredietgever	Aangevraagd bedrag	Duurtijd	(Maximale) aflossing per maand

10) ANDERE KREDIETEN IN OMLOOP?	Leningen: hypotheek, lening op afbetaling (auto, ...) Kredietopeningen: betaalkaarten (VISA, ...), kredietlijnen (COFIDIS, ...), bankrekening met debetlijn			
	KREDIETAANVRAGER 1	EVENTUELE KREDIETAANVRAGER 2		
Andere kredieten in omloop?	<input type="checkbox"/> Neen <input type="checkbox"/> Ja, ik geef hieronder de details van de kredieten in omloop.	<input type="checkbox"/> Neen <input type="checkbox"/> Ja, ik geef hieronder de details van de kredieten in omloop.		
Schuldsaldoverzekering lopende	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Neen	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Neen		
Type krediet	Kredietgever	Aangevraagd bedrag	Opgenomen bedrag	(Maximale) aflossing per maand

De kredietnemer heeft het reglement van Energiehuis W13 gelezen en bevestigt hierbij dat hij/zij akkoord gaat met dit reglement en dat het project zal voldoen aan de bepalingen uit dit reglement.

De kredietnemer is verantwoordelijk voor het vervullen van de voorwaarden om het vooropgestelde energielabel te behalen en doet zelf een inschatting van de nodige middelen om dit te bekomen. De kredietgever draagt ter zake geen enkele aansprakelijkheid.

De kredietnemers verklaren volledige en juiste informatie te hebben verstreken. Zij verklaren eveneens juist en volledige informatie te hebben ontvangen in verband met de beoogde kredietovereenkomst. Zij nemen er kennis van dat de op de aanvraag vermelde persoonsgegevens worden verzameld en bijgehouden door Energiehuis W13, President Kennedypark 10, 8500 Kortrijk. Deze persoonsgegevens worden verwerkt om de kredietwaardigheid van de kredietnemers te beoordelen in uitvoering van de Wet op het Consumentenkrediet.

Voor inzage van hun persoonsgegevens of voor de correctie van gebeurlijke, foutieve, onbelangrijke of onvolledige gegevens, kunnen de kredietnemers contact opnemen met de houder van het bestand en dit conform aan de wettelijke bepalingen. De raadpleging van het Openbaar Register van de automatische verwerking van persoonsgegevens kan gebeuren bij de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer, Hallepoortlaan 5-8, 1060 Brussel.

Het Energiehuis waarborgt de juistheid van de identiteitsgegevens, die door haar werden opgenomen aan de hand van de Belgische identiteitskaart. Het Energiehuis verklaart dat de overige inlichtingen waarheidsgetrouw en volledig zijn en dat ze eveneens op basis van originele documenten, werden opgenomen als goede huisvader. Het Energiehuis verklaart eveneens dat de bemiddeling van het krediet niet tot stand is gekomen met behulp van of in hoedanigheid van een onderagent, dat het energiehuis een solvabiliteitsonderzoek heeft gedaan en dat het Energiehuis de kredietaanvraag niet heeft opgesplitst. Het Energiehuis bevestigt dat volledig werd voldaan aan de verplichtingen opgenomen in de Wet op het Consumentenkrediet van 12/06/91 en in het bijzonder aan Art. 10, 11 en 64.

Ik verklaar geen Politiek Prominent Persoon (PPP), familielid van een Politiek Prominent Person of naast geassocieerde van een Politiek Prominent Persoon te zijn.

Gedaan te [PLAATS] op [DATUM]

Naam + handtekening(en) kredietnemer(s):

Naam + handtekening loket:

Naam + handtekening(en) Energiehuis: